

## Утверждение сметы доходов и расходов на период 01.01.2020.-31.12.2020. ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Статья расходов		Квитан- ции (руб)	Затраты дома и паркинга	Тариф руб/м.кв	Квитанции паркинга	Затраты паркинга	Тариф ДОМА руб/м.кв	Затраты дома	Квитан- ции дома	Экономия"/- "перерасход по всему дому
<b>Содержание общего имущества дома</b>					<b>Содержание общего имущества дома</b>					
Аварийное обслуживание	ООО ЕСКО		245 220			16 871		228 349		
Управляющий			234 360			16 124		218 236		
Услуги связи	ПАО Ростелеком		12 000			826		11 174		
Дератизация	АО Станция ПрофДезинф		24 000			1 651		22 349		
Уборка лестниц			280 800			19 319		261 481		
Услуги вычислительного центра	ООО ЕИС ЖКХ		36 000			2 477		33 523		
Вывоз мусора	ООО СитиКлининг		312 000			21 466		290 534		
Диспетчер			206 327					206 327		
Юрид.услуги			50 000					50 000		
Материалы			100 000					100 000		
Механизированная уборка			28 000					28 000		
Паспортист			84 630					84 630		
Ведение р/счета			40 317					40 317		
Прочие ремонтные и аварийные работы			569 958			6 214		563 744		
<b>ИТОГО:</b>		<b>2 223 612</b>	<b>2 223 612</b>	<b>6,00</b>	<b>84 947</b>	<b>84 947</b>	<b>13,63</b>	<b>2 138 665</b>	<b>2 138 665</b>	<b>0</b>
<b>Обслуживание лифта</b>					<b>Обслуживание лифта</b>					
Обслуживание лифта	РСК ЛИФТ		270 000					270 000		
Страхование лифта	РЕСО ГАРАНТИЯ (1 раз в год)		1 380					1 380		
Техническое освидетельствование лифта	ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР КПЛ (1 раз)		19 200					19 200		
Ремонтные работы			68 740					68 740		
<b>ИТОГО:</b>		<b>359 320</b>	<b>359 320</b>				<b>2,29</b>	<b>359 320</b>	<b>359 320</b>	<b>0</b>
<b>Служба дежурных</b>					<b>Служба дежурных</b>					
Диспетчер			428 398			32 988		395 410		
<b>ИТОГО:</b>		<b>428 398</b>	<b>428 398</b>	<b>2,33</b>	<b>32 988</b>	<b>32 988</b>	<b>2,52</b>	<b>395 410</b>	<b>395 410</b>	<b>0</b>
<b>АППЗ</b>					<b>АППЗ</b>					
АППЗ ООО ЭЛЕМЕНТ			75 269			6 229		69 040		
<b>ИТОГО:</b>		<b>75 269</b>	<b>75 269</b>	<b>0,44</b>	<b>6 229</b>	<b>6 229</b>	<b>0,44</b>	<b>69 040</b>	<b>69 040</b>	<b>0</b>
<b>Санитарное содержание территории</b>					<b>Санитарное содержание территории</b>					
Дворник			280 800					280 800		
Материалы			26 741					26 741		
<b>ИТОГО:</b>		<b>307 541</b>	<b>307 541</b>				<b>1,96</b>	<b>307 541</b>	<b>307 541</b>	<b>0</b>
<b>АУР</b>					<b>АУР</b>					
Председатель Правления			390 600			25 200		365 400		
Бухгалтер			390 600			25 200		365 400		
Эл.отчетность ООО ГК Ермак			5 500					5 500		
Обслуж оргтехн, канц.товары, почт. расходы			12 000					12 000		
Ведение р/счета			17 620					17 620		
Обновление программного обеспечения			7 000					7 000		
<b>ИТОГО:</b>		<b>823 320</b>	<b>823 320</b>	<b>210</b>	<b>50 400</b>	<b>50 400</b>	<b>285,00</b>	<b>772 920</b>	<b>772 920</b>	<b>0</b>
<b>Текущий ремонт</b>					<b>Текущий ремонт</b>					
Ремонтные работы:			1 265 523			21 237		1 244 286		
Ремонт входной группы пар. № 1,2,4										
Косметич. ремонт пар. №1,2,3										
<b>ИТОГО:</b>		<b>1 265 523</b>	<b>1 265 523</b>	<b>1,50</b>	<b>21 237</b>	<b>21 237</b>	<b>7,93</b>	<b>1 244 286</b>	<b>1 244 286</b>	<b>0</b>

Статья расходов		Квитан- ции (руб)	Затраты дома и паркинга	Тариф руб/м.кв	Квитанции паркинга	Затраты паркинга	Тариф ДОМА руб/м.кв	Затраты дома	Квитан- ции дома	Экономия/"-" перерасход по всему дому
<b>Обслуживание ОДПУ</b>					<b>Обслуживание ОДПУ</b>					
Обслуживание приборов учета тепл.энергии	ООО ЕСКО (6500 руб)		<b>78 000</b>			5 366		72 634		
Прочие ремонтные работы, поверка приборов			<b>60 564</b>			6 102		54 462		
<b>ИТОГО:</b>		<b>138 564</b>	<b>138 564</b>	<b>0,81</b>	<b>11 468</b>	<b>11 468</b>	<b>0,81</b>	<b>127 096</b>	<b>127 096</b>	<b>0</b>
<b>Обслуживание ОДСС</b>					<b>Обслуживание ОДСС</b>					
Обслуживание ОДСС (виденаблюдение и домофон)	ПЗУ ООО ЭЛЕМЕНТ		<b>180 000</b>			9 627		170 373		
Прочие ремонтные работы			<b>82 250</b>					82 250		
<b>ИТОГО:</b>		<b>262 250</b>	<b>262 250</b>	<b>0,68</b>	<b>9 627</b>	<b>9 627</b>	<b>1,61</b>	<b>252 623</b>	<b>252 623</b>	<b>0</b>
<b>Служба охраны</b>					<b>Служба охраны</b>					
ОХРАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ АРТ ООО	январь(178693 руб) февраль-декабрь (168693 руб)		<b>2 034 984</b>			117 600		1 917 384		
<b>ИТОГО:</b>		<b>2 034 984</b>	<b>2 034 984</b>	<b>490</b>	<b>117 600</b>	<b>117 600</b>	<b>707,00</b>	<b>1 917 384</b>	<b>1 917 384</b>	<b>0</b>
<b>ИТОГО:</b>		<b>7 918 781</b>	<b>7 918 781</b>		<b>334 496</b>	<b>334 497</b>		<b>7 584 285</b>	<b>7 584 285</b>	<b>0</b>